

Des remises de loyers en soutien aux commerces

Le 13 juillet, le conseil municipal a fait le bilan de 2020 et de 2021 des aides octroyées aux commerçants locataires de la mairie. Zoom.

Avec la crise sanitaire qui perdure et le nécessaire soutien aux commerces possédant un bail de location avec la mairie, le conseil municipal a voté, en mars cette année, une réduction de charges de loyers et des charges locatives au 2^e trimestre 2021 pour le restaurant et le bar, jusqu'en juin 2021.

Les toilettes du bar inaccessibles posent un problème juridique

Malgré la réouverture des commerces, les conditions d'exercice restent difficiles. Et c'est sans compter la problématique de fonctionnement du bar qui a rouvert le 9 juin. En effet, à la suite de l'incendie de l'été 2020, des travaux ont été engagés par le propriétaire du bâtiment dans lequel la mairie loue les locaux où le bar est installé. Il s'avère qu'en avril-mai 2021, l'escalier desservant les étages s'est en partie effondré. Le risque d'un nouvel effondrement ne peut être écarté.

Une expertise est en cours pour s'assurer de la stabilité du bâtiment et pour déterminer si cet escalier a été affaibli par l'incendie ou par les travaux qui ont suivi. Dans l'attente du rapport d'expertise, le maire a pris un arrêté interdisant l'accès



Chez la Grande, le bar au centre du village.

Photo Progrès/Sabrina ARNOULD

aux toilettes, situées dans les parties communes, ainsi que le passage entre le bar et sa réserve. Cette réserve est également accessible par une porte extérieure. Pour les toilettes, les clients du bar peuvent utiliser les sanitaires publics qui se trouvent non loin de là, en contrebas du restaurant.

Une aide supplémentaire

Au regard des difficultés d'exploitation du bar résultant de cette situation, le conseil municipal a voté une aide supplémentaire : une remise gracieuse des loyers pour la période de juillet à septembre pour un montant de 900 € (avec la licence IV). Sur l'ensemble de la crise, le bar aura ainsi bénéficié au total de 4 200 € de remise de loyer.

**De notre correspondante
Sabrina ARNOULD**

EN CHIFFRES

➤ Depuis le début de la crise, la commune a concédé des remises gracieuses en 2020 pour un montant de 7 140 €, soit 1 500 € pour le bar, 2 385 € pour le restaurant, 1 215 € pour la psychologue, 855 € pour l'ostéopathe et 1 185 € pour la boulangerie.

➤ En 2021, la mairie a également remis à titre gracieux 6 570 € aux commerçants locataires, dont 1 800 € pour le bar et 4 770 € pour le restaurant. Au total, cela fait un soutien de 13 710 €.